



WELS | MAXLHAID

An der Stadtgrenze zwischen Wels und Marchtrenk, unmittelbar am Autobahndrehkreuz Wels Ost entsteht ein Garagenpark mit 24 Garagen unterschiedlicher Größen. Der Baustart erfolgt im Herbst 2018, die Fertigstellung ist im Winter 2018 geplant.

DER GARAGENPARK

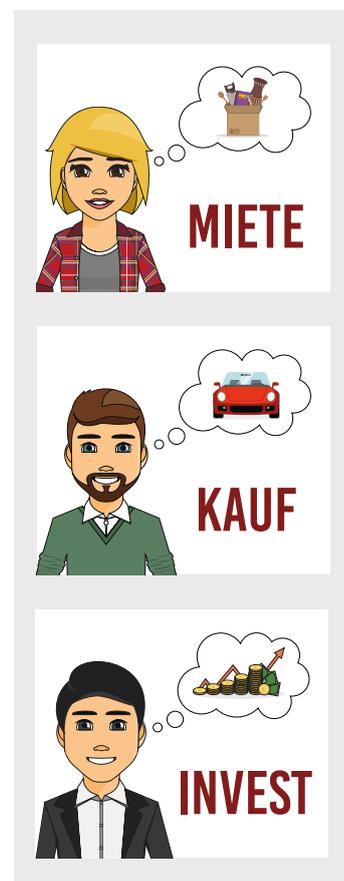
- 24h Zugang
- komplett umzäunt
- Videoüberwachung mit App
- WC
- Winterdienst
- Kaffeeautomat
- Getränkeautomat
- Sitzgelegenheit

DIE GARAGE

- Elektrisches Tor
- Funkhandsender für Zufahrtstor
- Funkhandsender für Garagentor
- Ölbeständiger Boden
- Stromanschluss
- Licht mit Taster
- Dispersionsanstrich auf Wand
- Dispersionsanstrich auf Decke

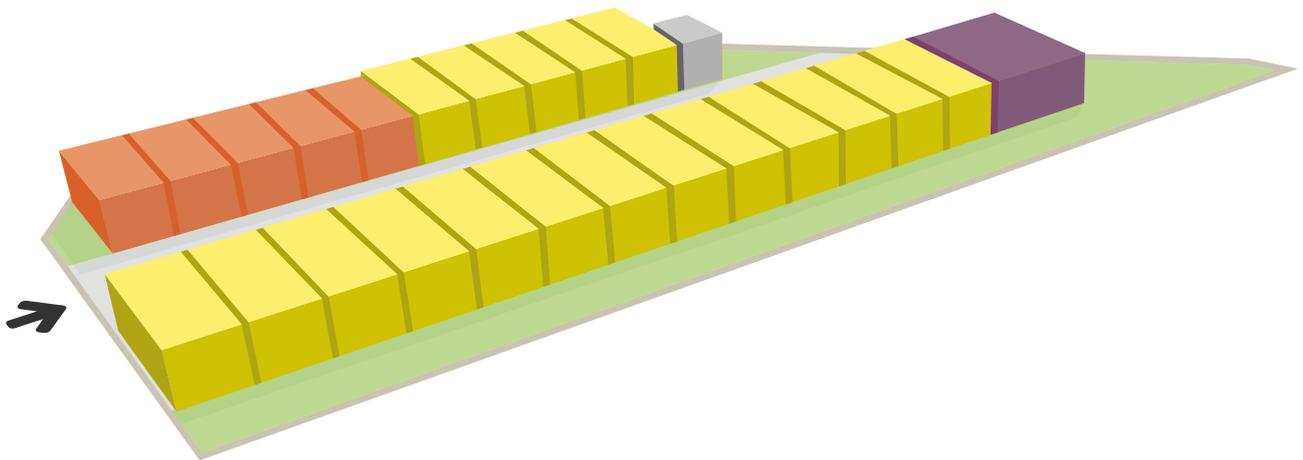
BETRIEBSKOSTEN

Die jährlichen Betriebs- und Stromkosten variieren je Standort, Garagengröße und Verbrauch zwischen ca. 60 – 110 €. Selbstverständlich erhältst du jedes Jahr eine nachvollziehbare Abrechnung.





GARAGENPLAN



■ S Garage

■ M Garage

■ XL Garage

GARAGEN-GRÖSSEN



S GARAGE

Größe: 5,5 x 2,78 m,

Einfahrtshöhe 1,98 m

Miete: 85,00 Euro pro Monat

Kauf: 17.990,- Euro (inkl. Grundanteil)



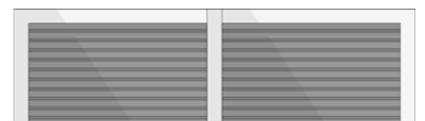
M GARAGE

Größe: 6 x 3 m,

Einfahrtshöhe 1,98 m

Miete: 90,00 Euro pro Monat

Kauf: 18.990,- Euro (inkl. Grundanteil)



XL GARAGE

Größe: 6 x 6 m,

Einfahrtshöhe 1,98 m

Miete: 195,00 Euro pro Monat

Kauf: 39.900,- Euro (inkl. Grundanteil)